



2021-01-07 08:00 CET

## Areco bygger kontorsbyggnad med unika exponeringsmöjligheter

**Strax norr om centrala Malmö, på Västkustvägen i Spillepengens industriområde, bygger Areco en toppmodern kontorsbyggnad som kommer att erbjuda unika exponeringsmöjligheter. Inflyttning i den 3000 kvadratmeter stora fastigheten är planerad till våren 2022.**

Endast ett busstopp från centrala Malmö och en dryg halvtimmes resa från Kastrup kommer Areco:s nya kontorsbyggnad att vara välplacerad, både ur ett regionalt och internationellt perspektiv. Dessutom kommer de uppemot 40 000 fordon som färdas längs Västkustvägen varje dag att passera fastigheten, vilket gör att läget ger unika exponeringsmöjligheter.

Med en totalyta på 3000 kvadratmeter uppdelat på tre våningsplan kommer företaget att erbjudas uthyrningsmöjligheter från 300 kvadratmeter och uppåt. Lokalerna kommer att kunna utformas efter hyresgästernas behov och verksamhet för att ge maximala utvecklingsmöjligheter. På taket kommer det att finnas en gemensam terrass med mycket växtlighet som ska vara tillgänglig för både arbete och avkoppling. Utöver det ska en parkering anläggas i anslutning till fastigheten och därifrån nås större motorvägar inom några minuter.

Byggnationen utförs av Areco Properties som är ett av Areco-koncernens fem affärsområden. Företaget fokuserar främst på att förvalta Areco:s befintliga industrifastigheter samt att förvärva och utveckla nya objekt.

**För mer information kontakta:**

Peter Areskog, Koncernchef

Mobil: 0705-54 20 30

---

**Fakta om Areco-koncernen**

300 anställda i Sverige, Danmark, Finland, Norge och Polen.

Indelad i fem affärsområden: Areco Metals, Areco Profiles, Areco Direct, Areco Contractor, Areco Properties.

**Verksamheter:**

**Areco Metals.** En av Europas största importörer och lagerhållare av lackerad tunnplåt för byggnadsindustrin. Hanterar inköp, distribution och lagerhållning av råmaterial från stålverk i hela världen. Råvarulager för 40 000 ton stål i Helsingborgs hamn.

**Areco Profiles.** Bland Nordens största producenter av byggplåt för tak- och väggprofiler, takpannor och tillbehör. Tillverkning av takavvattningsprodukter. Fabriker i Malmö, Lipiany (Polen), Terndrup (Danmark) och Somero (Finland) för marknaderna i norra Europa.

**Areco Direct.** Grossistverksamhet för byggbranschen med ett tiotal butiker och flera återförsäljare i södra och mellersta Sverige för Areco-produkter som byggplåt, handelsstål, armering och ventilation. Täcker snart hela Sverige.

**Areco Contractor.** Specialiserad på miljövänlig rivning och andra

experttjänster i genren. Prisbelönt för varsam rivning av delar av ett 1800-talskomplex i Kristianstad där fasaden bevarades för Region Skånes nya regionkontor. Rev en av Sveriges mest förorenade platser, Klippans läderfabrik.

**Areco Properties.** Förvaltning, utveckling och byggnation av koncernens fastigheter.

**För mer information kontakta:**

Peter Areskog, Koncernchef, 0705-54 20 30

**Kontaktpersoner**



**Anita Benke**

Presskontakt

Marknadskoordinator

Huvudansvarig för kreativ marknadsföring och varumärkesfrågor för samtliga bolag inom Areco-koncernen

[anita.benke@areco.se](mailto:anita.benke@areco.se)

040-6985125